

MESTO LIPTOVSKÝ MIKULÁŠ

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO V LIPTOVSKOM MIKULÁŠI

Materiál číslo

Z2023_025

S P R Á V A

pre zasadnutie mestského zastupiteľstva v Liptovskom Mikuláši

Bod rokovania:	Odkúpenie 10%-ného podielu na základnom imaní v MŠZ, s.r.o. a odkúpenie vkladov do kapitálového fondu MŠZ, s.r.o. od MFK Tatran, o.z.		
Dátum rokovania MsZ:	23. 2. 2023	Dátum spracovania materiálu:	10.2.2023
Materiál obsahuje:	1. Návrh na uznesenie 2. Dôvodová správa 3. Informatívna správa - Odkúpenie 10%-ného podielu na základnom imaní v MŠZ, s.r.o. a odkúpenie vkladov do kapitálového fondu MŠZ, s.r.o. od MFK Tatran, o.z.		
Predkladateľ:	Ing. Ivan Košík, vedúci odboru správy mesta	Podpis predkladateľa:	
Spracovateľ:	Ing. Marta Gutraiová konateľka MŠZ, s.r.o. , Ing. Milan Mikušiak, prezident MFK Tatran, o.z, Ing. Ivan Košík, vedúci odboru správy mesta	Podpis spracovateľa:	
Prizvaní:	Ing. Milan Mikušiak, prezident MFK Tatran, o.z.	Prílohy:	Informatívna správa
Počet strán:	7	Počet príloh:	2

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO V LIPTOVSKOM MIKULÁŠI



NÁVRH NA UZNESENIE

MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA

zo dňa 23. 2. 2023 číslo /2023

K bodu: **Odkúpenie 10%-ného podielu na základnom imaní v MŠZ, s.r.o. a odkúpenie vkladov do kapitálového fondu MŠZ, s.r.o. od MFK Tatran, o.z.**

Mestské zastupiteľstvo

I. konštatuje, že

- a) komisia finančná a majetkovo-právna dňa na svojom zasadnutí dňa 3. februára 2023 prerokovala predložený materiál, prijala k nemu uznesenie a odporučila ho prerokovať a schváliť v MsZ v takom znení, ako bol predložený,
- b) mestská rada na svojom zasadnutí dňa 13. 2. 2023 prerokovala predložený materiál, prijala k nemu uznesenie a odporučila ho prerokovať a schváliť v MsZ v takom znení, ako bol predložený,
- c) mestské zastupiteľstvo v Liptovskom Mikuláši dňa 14. decembra 2017 uznesením č. 99/2017 schválilo založenie obchodnej spoločnosti s obchodným menom Mestské športové zariadenia, s.r.o. s 90%-nou účasťou mesta Liptovský Mikuláš na základnom imaní, spoločenskú zmluvu, vklad do základného imania vrátane zdroja jeho financovania, konateľov spoločnosti a podnikateľský plán spoločnosti,
- d) mestské zastupiteľstvo v Liptovskom Mikuláši dňa 15. 2. 2018 uznesením č. 19/2018 schválilo vklad majetku do obchodného imania spoločnosti MŠZ, s.r.o. a čerpanie úveru obchodnou spoločnosťou MŠZ, s.r.o. v sume 375 000 eur, vrátane ručenia za tento úver a zaviazalo mesto zabezpečiť financovanie zvýšených nákladov MFK Tatran, o. z. v nasledujúcich rozpočtových rokoch, ktoré vyplynú z nových zmluvných vzťahov po vzniku spoločnosti MŠZ, s.r.o. Zároveň odporučilo primátorovi mesta zabezpečiť v spolupráci s druhým spoločníkom vykonanie všetkých právnych úkonov v obchodnej spoločnosti Mestské športové zariadenia, s.r.o., súvisiacich s vkladom majetku do spoločnosti Mestské športové zariadenia, s.r.o. a s čerpaním úveru v sume 375 000 eur,

- e) mestským zastupiteľstvom schválený podnikateľský plán MŠZ, s.r.o., zameraný v rokoch 2017-2019 na modernizáciu futbalového štadióna (FŠ) pre účasť v 2. najvyššej futbalovej súťaži na Slovensku bol naplnený a majetok MŠZ, s.r.o. bol zhodnotený o 1,3 mil. eur. Spoločnosť pravidelne spláca úver, ktorý bol načerpaný na túto modernizáciu, Mestské zastupiteľstvo vyhodnotenie týchto skutočností prerokovalo a uznesením č. 53/2018 zo dňa 21. 6. 2018 zobralo na vedomie,
- f) pôvodný zámer I. etapy rekonštrukcie FŠ ktorý bol viazaný na priamu spoluúčasť MFK Tatran, o.z. pri realizovaní modernizácie FŠ bol naplnený, pričom MFK Tatran, o.z. financie na vklady do majetku Mestských športových zariadení, s.r.o. zabezpečil z cudzích návratných zdrojov. Pomer 10%-ného podielu na základnom majetku v hodnote 750 € a podiel MFK Tatran, o.z. na majetku MŠZ, s.r.o. formou 2 vkladov do kapitálového fondu v celkovej hodnote 135 279,59 €, predstavuje voči podielu mesta na základnom imaní a jeho vkladov do kapitálového fondu nevýznamnú čiastku. Aktíva MŠZ, s.r.o. dosiahli k 31.12.2022 hodnotu 3 099 569 €, vlastné imanie 2 111 345 € Podiel MFK Tatran na majetku MŠZ voči aktívam je 4,36%.
- g) MŠZ, s.r.o. má ďalší podnikateľský zámer, zameraný na dobudovanie infraštruktúry futbalového štadióna pre potreby Fortuna ligy. Tento investičný zámer na II. etapu rekonštrukcie bol odprezentovaný a prerokovaný na mestskom zastupiteľstve dňa 16.12.2021 a zastupiteľstvo ho uznesením č. 109/21 schválilo. Už 20.10.2021 primátor mesta vymenoval pracovnú skupinu, ktorá sa začala venovať príprave tohto investičného zámeru. . Následne bolo mestské zastupiteľstvo informované o postupoch a príprave projektovej dokumentácie na rokovaní dňa 9.12.2021. Cieľom investičného zámeru je tiež získať dotačné zdroje vo výške 1 100 000 eur prostredníctvom výzvy Fondu na podporu športu. V tejto súvislosti bude potrebné ošetriť množstvo procesov a dokumentov. Pre zjednodušenie procesov, ktoré zabezpečuje mesto vo vzťahu k MŠZ, s.r.o., procesov pri vstupovaní do obchodných vzťahov a partnerských vzťahov s poskytovateľmi dotácií, zhotovením diela, získaním úveru a pod. budú postupy jednoduchšie a priechodnejšie, ak mesto bude 100%-ným vlastníkom spoločnosti, pričom získa i rozhodujúci vplyv na riadenie a procesy v MŠZ, s.r.o. Odkúpením podielu mestom Liptovský Mikuláš by MFK Tatran, o.z. získal zdroje na splatenie pôžičiek a na ďalší rozvoj a pôsobenie v najvyššej futbalovej súťaži Fortuna liga,
- h) MŠZ, s.r.o., odsúhlasilo odpredaj na svojom valnom zhromaždení dňa 6.2.2023 a MFK Tatran, o.z. dňa 30.1.2023.
- i) financovanie odkúpenia 10%-ného podielu bude mesto realizovať zo zdrojov rezervného fondu

II. berie na vedomie

informatívnu správu „Odkúpenie 10%-ného podielu na základnom imaní v MŠZ, s.r.o. a odkúpenie vkladov do kapitálového fondu MŠZ, s.r.o. od MFK Tatran, o.z. “

III. schvaľuje

- a) odkúpenie 10%-ného podielu na základnom imaní v MŠZ, s.r.o. v hodnote 750 €
- b) odkúpenie vkladov do kapitálového fondu MŠZ, s.r.o. v hodnote:
 1. vklad na financovanie projektu a rekonštrukcie futbalového štadióna 125 000 €
 2. vklad na financovanie zúčtovacej faktúry na rekonštrukciu futbalového štadióna 10 249,59 €

Por. číslo	Krytie	FK	EK	Program	Podprogram	Rozpočtové opatrenie v súlade s § 14 písm. a) / b) / c) / d) Zák. č. 583/2004 Z.z.	Názov	Suma v eur
------------	--------	----	----	---------	------------	---	-------	------------

1.	46		454001			d)	Prevod prostriedkov z peňažných fondov - (RF)	136 029
	46	08.1.0	814001	12	4	d)	Účasť na majetku Mestské športové zariadenia, s.r.o. – odkúpenie majetku MŠZ (RF)	136 029

- a) presun rozpočtovaných prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu, pričom sa nemenia celkové príjmy a celkové výdavky,
b) povolené prekročenie a viazanie príjmov
c) **povolené prekročenie a viazanie výdavkov.**
d) **povolené prekročenie a viazanie finančných operácií**

IV. odporúča

1. primátorovi mesta a konateľom Mestských zariadení s.r.o.

- a) zabezpečiť ďalšie úkony spojené odkúpením 10%-ného podielu na základnom imaní v MŠZ, s.r.o. a s odkúpením vkladov do kapitálového fondu MŠZ, s.r.o. od MFK Tatran, o.z. mestom Liptovský Mikuláš.

Ing. Ján Blcháč, PhD.
primátor mesta

Dátum podpisu uznesenia: 2022

.....

Uznesenie z rokovania Valného zhromaždenia MFK Tatran Liptovský Mikuláš, konanej dňa 30.1.2023

Mimoriadne Valné zhromaždenie MFK Tatran Lipt. Mikuláš.

I. Berie na vedomie:

- Informáciu mandátovej komisie o účasti na dnešnej konferencii s tým, že táto je uznášaniaschopná.

II. Schvaľuje:

1. zloženie pracovných komisií nasledovne:

Mandátová : Zdenko Lehotský, Katarína Bombová

Návrhová : Ing. Peter Hruška , Marek Szucs

Overovatelia zápisnice : Ján Papaj, Zdenko Šenkýřik

2. Schvaľuje odpredaj 10% podielu, ktorý klub vlastní v MŠZ, s.r.o. , mestu Liptovský Mikuláš.

V Liptovskom Mikuláši : 30.1.2023

Ing. Milan Mikušiak , prezident, o.z.

Overovatelia: Ján Papaj

Zdenko Šenkýřik

ZÁPISNICA

zo zasadnutia valného zhromaždenia spoločnosti **Mestské športové zariadenia, s.r.o.**
so sídlom Mestský úrad Liptovský Mikuláš, Štúrova 1989/41, 031 42 Liptovský Mikuláš,
IČO: 51 317 290, zapísanej v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, oddiel Sro,
vložka číslo 69453/L (ďalej len „spoločnosť“)

konaného dňa **6. 2. 2023 o 15:00 hod.** v sídle spoločnosti

Prítomní: podľa prezenčnej listiny (v prílohe)

PROGRAM:

1. Otvorenie, schválenie programu zasadnutia, kontrola uznášaniaschopnosti, voľba predsedu valného zhromaždenia a zapisovateľa zápisnice zo zasadnutia valného zhromaždenia spoločnosti
2. Schválenie účtovnej závierky za rok 2022
3. Odpredaj 10%-ného podielu MFK Tatran, o.z. v Mestských športových zariadeniach, s.r.o. mestu Liptovský Mikuláš
4. Schválenie investičného zámeru na „Dobudovanie futbalového štadióna v Liptovskom Mikuláši pre potreby Fortuna ligy“ podaním žiadosti na Fond na podporu športu a schválenie prijatia úveru na spolufinancovanie investície
5. Rôzne
6. Záver

K BODU 1.: Otvorenie, schválenie programu zasadnutia, kontrola uznášaniaschopnosti, voľba predsedu valného zhromaždenia a zapisovateľa zápisnice zo zasadnutia valného zhromaždenia spoločnosti

Konateľka spoločnosti Ing. Marta Gutraiová privítala prítomných členov valného zhromaždenia (ďalej len „VZ“) a prizvaných hostí podľa priloženej prezenčnej listiny a otvorila zasadnutie VZ. Na úvod skonštatovala, že toto zasadnutie VZ bolo zvolané v súlade s príslušnými ustanoveniami čl. 9 Spoločenskej zmluvy. Prítomní členovia VZ vyjadrili jednomyselný súhlas so spôsobom zvolania tohto zasadnutia VZ spoločnosti. Ďalej skonštatovala, že podľa počtu prítomných je VZ spoločnosti v súlade s čl. 10 ods. 3 Spoločenskej zmluvy uznášaniaschopné, keďže sú prítomní všetci členovia VZ, v tomto prípade 100 % hlasov. Následne uviedla, že v zmysle čl. 10 ods. 4 Spoločenskej zmluvy valné zhromaždenie rozhoduje väčšinou hlasov prítomných spoločníkov, okrem rozhodnutí podľa čl. 8. ods. 1 písm. a), d), e), f) a g), kedy je potrebný súhlas 100% hlasov spoločníkov. V zmysle čl. 10 ods. 1 Spoločenskej zmluvy Spoločník 1 má 135 hlasov a Spoločník 2 má 15 hlasov.

Ing. Marta Gutraiová následne oboznámila prítomných s navrhovanými bodmi programu zasadnutia. Vzhľadom na skutočnosť, že k návrhu programu zasadnutia VZ neboli vznesené žiadne iné návrhy na jeho zmeny alebo doplnenie, dala hlasovať o schválení takto navrhovaného úplného Programu zasadnutia VZ. Na základe hlasovania prítomných členov prijalo VZ spoločnosti nasledovné:

Rozhodnutie č. 1

Program zasadnutia, tak ako je uvedený v záhlaví tejto zápisnice, bol prítomnými členmi Valného zhromaždenia jednomyselne schválený.

Hlasovanie celkom: za: 150, proti: 0, zdržal sa: 0

Voľba predsedu valného zhromaždenia a zapisovateľa zápisnice zo zasadnutia VZ

Ing. Marta Gutraiová dala následne prítomným členom návrh na zvolenie predsedu VZ a zapisovateľa, a to:

Ing. Jána Blcháča, PhD. za predsedu valného zhromaždenia a Ing. Martu Gutraiovú za zapisovateľa zápisnice zo zasadnutia valného zhromaždenia. K tomuto návrhu neboli vznesené žiadne námietky a Ing. Marta Gutraiová dala následne hlasovať o zvolení predsedu

a zapisovateľa podľa vyššie uvedeného návrhu. Na základe hlasovania prítomných členov prijalo VZ spoločnosti nasledovné:

Rozhodnutie č. 2

VZ volí Ing. Jána Blcháča, PhD. za predsedu valného zhromaždenia a Ing. Martu Gutraiovú za zapisovateľa zápisnice zo zasadnutia VZ zo dňa 6.2.2023.

Hlasovanie celkom: za: 150, proti: 0, zdržal sa: 0

1. K BODU 2.: Schválenie účtovnej závierky za rok 2022

Ing. Ján Blcháč, predseda VZ v rámci tohto bodu programu zasadnutia oboznámil prítomných členov VZ o výsledku hospodárenia Mestských športových zariadení, s.r.o. za rok 2022:

Výsledok hospodárenia pred zdanením je 19 255 eur,
daň z príjmov 4 043 eur,
výsledok hospodárenia po zdanení 15 212 eur.

Aktíva/pasíva sú v hodnote 3 099 569 eur,
finančný majetok je v hodnote 27 990 eur,
základné imanie 7 500 eur,
vlastné imanie 2 111 345 eur.

Rozhodnutie č. 3

Valné zhromaždenie spoločnosti schvaľuje ročnú účtovnú závierku za rok 2022 tak, ako je uvedené v samostatnom zápise, ktorý tvorí prílohu tejto zápisnice. Výsledkom hospodárenia spoločnosti je zisk po zdanení vo výške 15 212 eur, ktorý bude rozdelený nasledovne:

100 % v hodnote 15 212 eur sa zúčtuje na účet 428 – Nerozdelený zisk minulých rokov.

Hlasovanie celkom: za: 150 hlasov, proti: 0, zdržal sa: 0

1. K BODU 3.: Odpredaj 10%-ného podielu MFK Tatran, o.z. v Mestských športových zariadeniach, s.r.o. mestu Liptovský Mikuláš

V súlade s ďalšími zámermi v rozvoji a financovaní spoločnosti, ako aj v súvislosti s neukončeným konaním prokuratúry, ktorá spochybňuje vklady do kapitálového fondu spoločnosti bude vhodnejšie, pokiaľ mesto bude jednoznačným 100%-ným podielnikom v spoločnosti. Nadväzne nebude potrebný počet 3 konateľov (za mesto, MFK Tatran, o.z. a za poslancov), postačia 2 konatelia za mesto, ktorí budú vymenovaní po súhlasnom prerokovaní odkúpenia 10%-ného podielu MFK Tatran, o.z. v Mestských športových zariadeniach, s.r.o. mestu Liptovský Mikuláš.

Rozhodnutie č. 4

Valné zhromaždenie spoločnosti Mestské športové zariadenia, s.r.o. súhlasí s odkúpením 10%-ného podielu MFK Tatran, o.z. v Mestských športových zariadeniach, s.r.o. mestom Liptovský Mikuláš.

1. K BODU 4: Schválenie investičného zámeru na „Dobudovanie futbalového štadióna v Liptovskom Mikuláši pre potreby Fortuna ligy“ podaním žiadosti na Fond na podporu športu a schválenie prijatia úveru na spolufinancovanie investície

Na základe výzvy Fondu na podporu športu na predkladanie žiadostí o poskytnutie príspevku v rámci programu „Výstavba, rekonštrukcia a modernizácia športovej infraštruktúry“, pri zohľadnenosti pripravenosti MŠZ, s.r.o. na dobudovanie futbalového štadióna v Liptovskom Mikuláši pre potreby Fortuna ligy, ako aj na základe vypracovaného podnikateľského záveru bola prehodnotená táto investičná akcia s nasledovným rozhodnutím:

Rozhodnutie č. 5

- a) *Valné zhromaždenie spoločnosti Mestské športové zariadenia, s.r.o. súhlasí s realizáciou investičného zámeru na dobudovanie futbalového štadióna v Liptovskom Mikuláši pre potreby Fortuna ligy“ a s podaním žiadosti o dotáciu na Fond na podporu športu.*
- b) *Valné zhromaždenie spoločnosti Mestské športové zariadenia, s.r.o. súhlasí so spolufinancovaním investičnej akcie formou prijatia bankového úveru.*

K BODU 5.: Rôzne

.....

K BODU 6.: Záver

Ing. Ján Blicháč, PhD. , predseda VZ skonštatoval, že boli prerokované všetky body programu, poďakoval prítomným členom VZ aj hosťom za účasť a zasadnutie VZ ukončil o 15:20 hod.

Príloha:

- 1x Prezenčná listina prítomných členov VZ – rovnopis
1x Účtovná závierka MŠZ, s.r.o. k 31.12.2022
1x Zápisnica zo schválenia ročnej účtovnej závierky konateľmi spoločnosti
1x Podnikateľský plán

V Liptovskom Mikuláši, dňa 6.2.2023

.....
predseda valného zhromaždenia

.....
zapisovateľ zapisnice